



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.09.2025

№ 948

О проведении общественных обсуждений по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными в городе Кольчугино Владимирской области

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», со статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района», утверждённым решением Совета народных депутатов города Кольчугино Кольчугинского района от 28.02.2019 № 138/27, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, администрация Кольчугинского района п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественные обсуждения по проектам схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными жилыми домами, расположенными в городе Кольчугино Владимирской области (далее – проекты схем расположения земельных участков), согласно приложений №№ 1- 4 к настоящему постановлению с 06.10.2025 по 08.10.2025 по адресу: г. Кольчугино, ул. III Интернационала, д. 62, каб. № 9 в рабочие дни с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

2. Утвердить состав комиссии по организации и проведению общественных обсуждений по проектам схем расположения земельных участков, согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

3. Комиссии организовать:

1) оповещение жителей о начале общественных обсуждений в соответствии с Положением о публичных слушаниях и общественных

обсуждениях в муниципальном образовании город Кольчугино Кольчугинского района 24.09.2025;

2) проведение экспозиции по проектам схем расположения земельных участков с 24.09.2025 по 08.10.2025 по адресу: г. Кольчугино, ул. III Интернационала, д. 62, каб. № 9 в рабочие дни с 10.00 ч. до 12.00 ч. и с 13.00 ч. до 16.00 ч.;

3) размещение проектов в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть Интернет) на официальном сайте муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» - www.gorod.kolchadm.ru в разделе «Публичные слушания» 24.09.2025;

4) подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовку и опубликование заключения по результатам общественных обсуждений в установленный законодательством срок.

4. Установить, что предложения и замечания по проектам схем расположения земельных участков вносятся участниками общественных обсуждений в Комиссию в течение всего периода размещения проектов в сети Интернет и проведения экспозиции по проектам схем расположения земельных участков:

1) посредством электронной почты ozo@kolchadm.ru;

2) в письменной или устной форме в адрес Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений (г. Кольчугино, ул. III Интернационала, д. 62, каб. № 9, тел. 2-52-60);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по проектам схем расположения земельных участков.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации района.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. главы администрации района

А.К. Ершов

Завизировано:

Зам. главы администрации
района по социальным
вопросам

Е.А. Семенова

Начальник МКУ
«Управление строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Кольчугинского района»

О.Е. Сорокина

И.о.нач. правового отдела,
юрисконсульт

Е.В. Севрюк

Разослать:

1. МКУ «УИЗО Кольчугинского района» - 2 экз.
2. СМИ - 1 экз.
3. Прокуратура - 1 экз.
4. Сайт – 1 экз

Файл сдан:

Нач. отдела делопроизводства и работы с обращениями граждан _____ Я.О.Смирнова

Соответствие текста файла и оригинала документа подтверждаю _____ С.П. Шульгина

Название файла: Постановление о проведении общественных обсуждений по проектам схем
расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными
жилимыми домами, расположенными в городе Кольчугино

Приложение № 1
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 19.09.2025 № 948

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

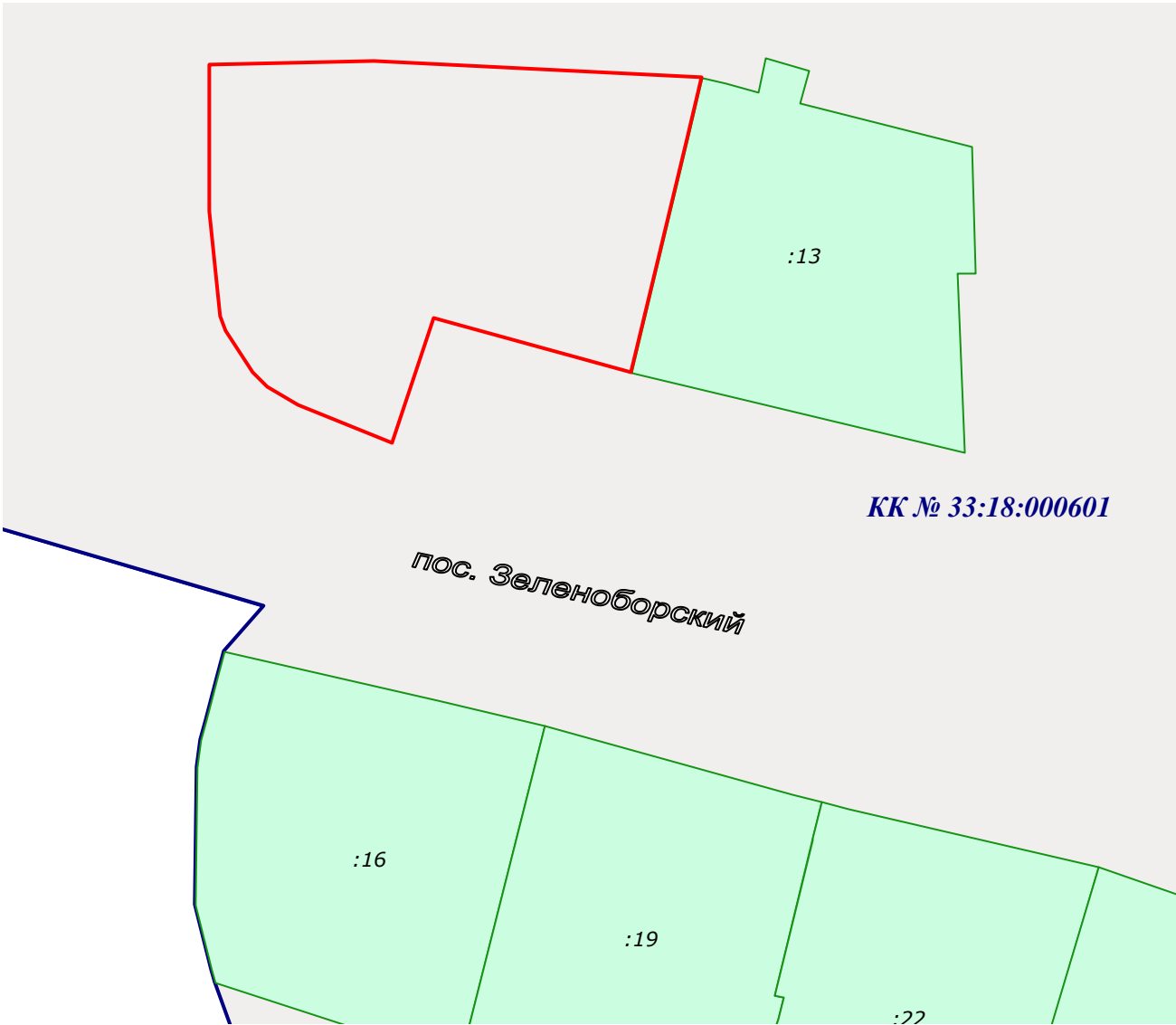
Кадастровый квартал - 33:18:000601

Площадь - 2938 м2

**адрес (местоположение) ЗУ: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО г
Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, пос. Зеленоборский, д.2**

Условный номер земельного участка – (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>2938 м2</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	207906.24	155020.91
2	207872.27	155012.87
3	207880.28	154984.06
4	207862.07	154977.97
5	207867.52	154964.19
6	207870.23	154959.75
7	207872.41	154957.82
8	207878.42	154953.67
9	207880.62	154952.93
10	207895.9	154951.33
11	207917.18	154951.4
12	207917.59	154975.33
13	207915.29	155023.05
1	207906.24	155020.91

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:	
—	– граница образуемого земельного участка
—	– границы учтенных земельных участков
—	– граница кадастрового квартала
1, 2, ..., n	– обозначение характерных точек границ
:93	– надписи кадастровых номеров земельных участков
33:18:000601	– кадастровый номер кадастрового квартала
МСК-33	– система координат

Приложение № 2
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 19.09.2025 № 948

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

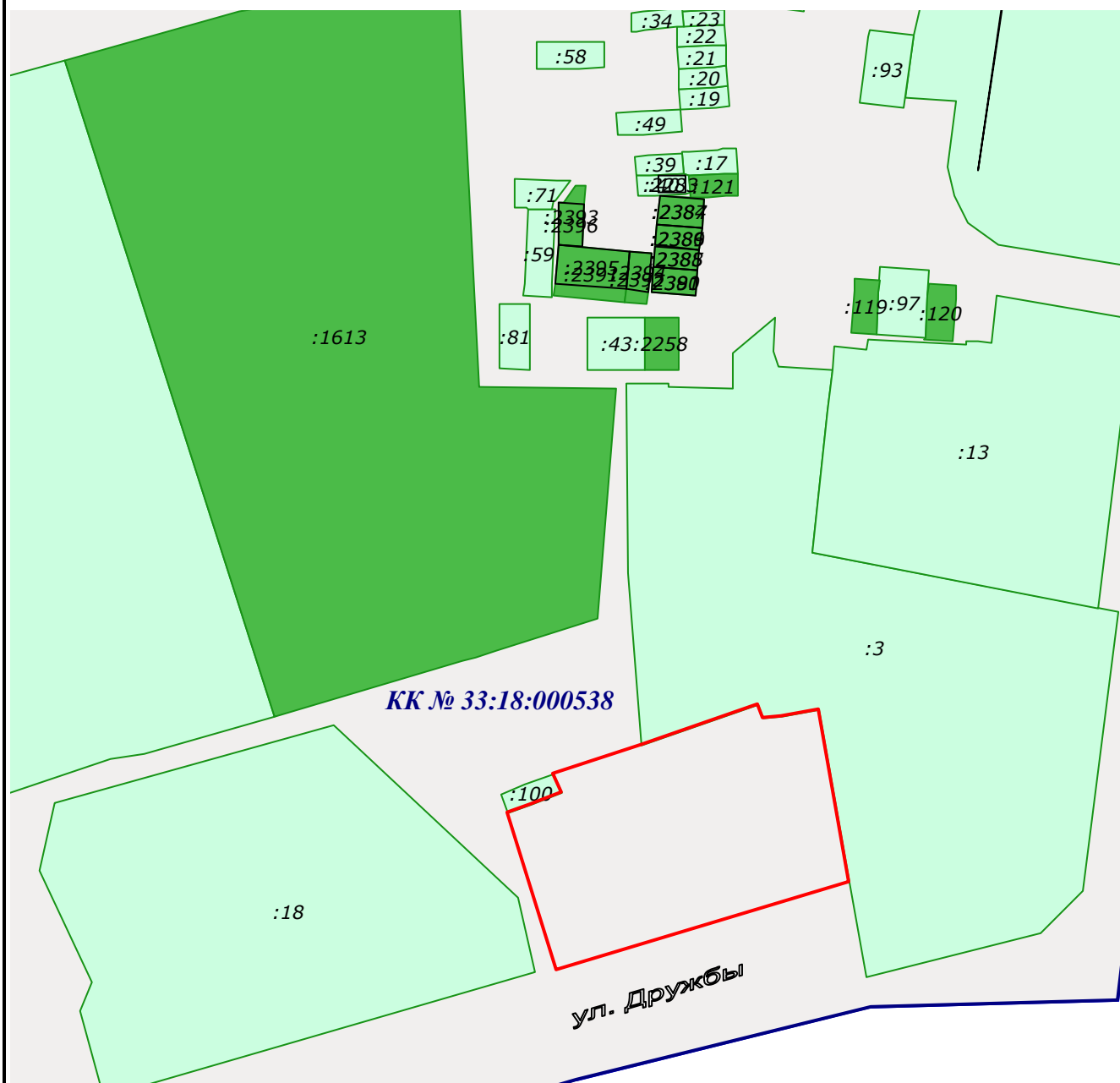
Кадастровый квартал - 33:18:000538

Площадь - 1437 м2

**адрес (местоположение) ЗУ: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО г
Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул. Дружбы, д.4**

Условный номер земельного участка – (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>1437 м2</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	209504.85	157470.97
2	209507.94	157469.82
3	209512.45	157483.28
4	209518.77	157501.63
5	209516.62	157502.28
6	209516.88	157505.15
7	209517.74	157511.18
8	209490.97	157515.92
9	209477.17	157470.31
10	209501.72	157462.58
11	209503.12	157466.33
1	209504.85	157470.97

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

—	– граница образуемого земельного участка
—	– границы учтенных земельных участков
—	– граница кадастрового квартала
1, 2, ..., n	– обозначение характерных точек границ
:93	– надписи кадастровых номеров земельных участков
33:18:000538	– кадастровый номер кадастрового квартала
МСК-33	– система координат

Приложение № 3
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 19.09.2025 № 948

**Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории**

Кадастровый квартал - 33:18:000305

Площадь - 2603 м2

**адрес (местоположение) ЗУ: обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, МО г
Кольчугино (городское поселение), г Кольчугино, ул. Мира, д.73**

Условный номер земельного участка – (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка <u>2603 м2</u> (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м (указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	211109.28	156071.84
2	211135.48	156079.5
3	211121.45	156134.15
4	211081.09	156122.55
5	211081.91	156119.65
6	211076.31	156118.04
7	211076.59	156117.03
8	211089.21	156072.74
9	211096.19	156070.56
10	211100.13	156070.57
1	211109.28	156071.84

Схема расположения земельного участка или земельных
участков на кадастровом плане территории



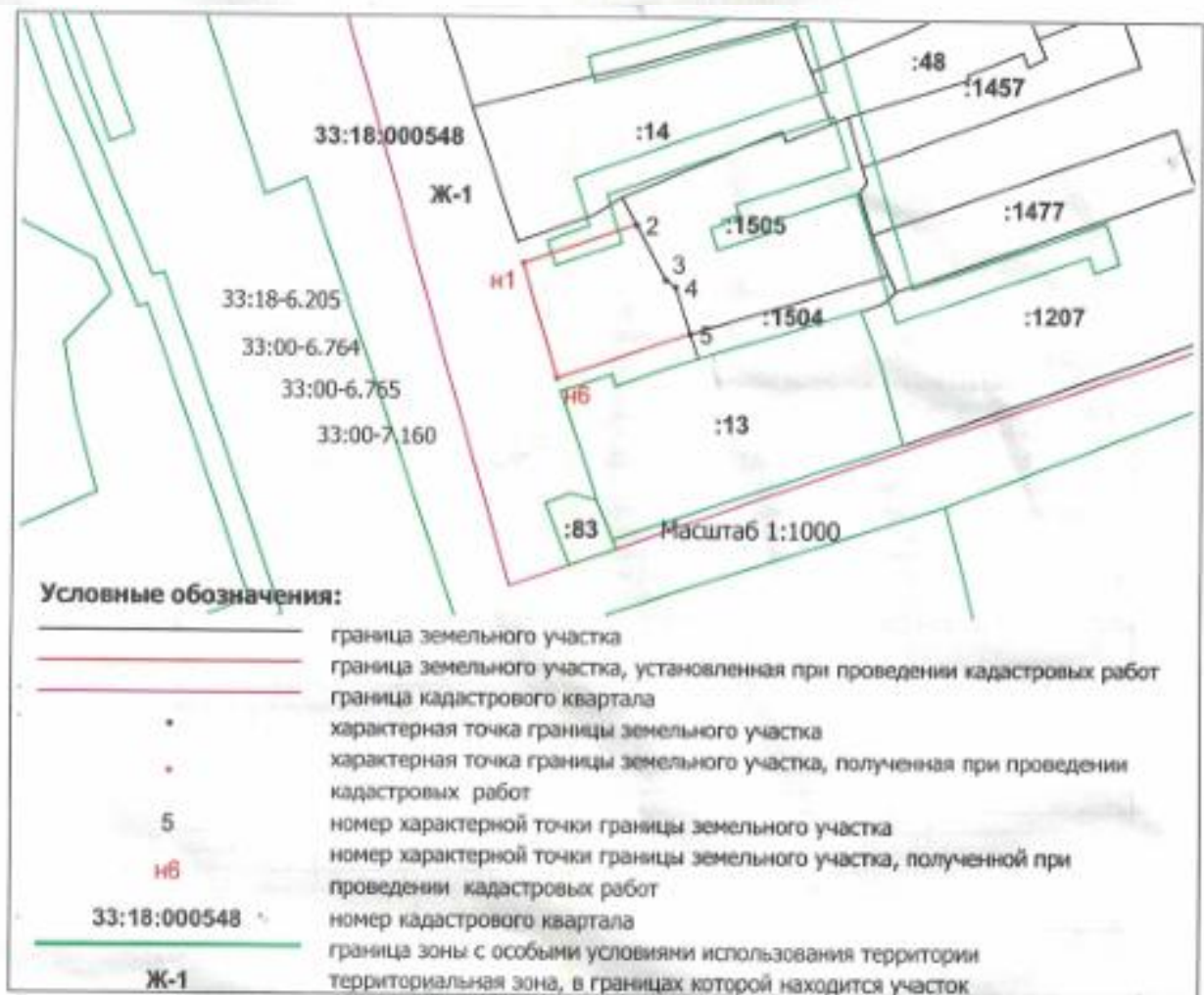
Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	– граница образуемого земельного участка
	– границы учтенных земельных участков
	– граница кадастрового квартала
1, 2, ..., n	– обозначение характерных точек границ
:93	– надписи кадастровых номеров земельных участков
33:18:000305	– кадастровый номер кадастрового квартала
МСК-33	– система координат

Приложение № 4
к постановлению администрации
Кольчугинского района
от 19.09.2025 № 948

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ		
Местоположение: РФ, Владимирская обл., Кольчугинский р-н, МО г. Кольчугино (городское поселение), г. Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д 44		
Категория земель: земли населенных пунктов		
Территориальная зона: Ж-1		
Условный номер земельного участка - (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 371 м²		Система координат: МСК-33
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять промилле)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
	1	2
	3	
n1	209106.46	157716.53
2	209112.33	157727.95
3	209104.05	157732.57
4	209102.98	157734.16
5	209095.91	157736.47
n6	209089.12	157735.90
n1	209106.46	157716.53



СОСТАВ
КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Ершов Андрей Константинович	- зам.главы администрации Кольчугинского района по жизнеобеспечению, председатель комиссии;
Сорокина Ольга Евгеньевна	– начальник МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Кольчугинского района» – заместитель председателя Комиссии;
Шульгина Светлана Павловна	- зам. начальника МКУ «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района» – начальник отдела земельных отношений, секретарь комиссии;
Савина Елена Николаевна	- заведующая отделом архитектуры МКУ «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Кольчугинского района»;
Севрюк Елена Вячеславовна	и.о. нач. правового отдела администрации Кольчугинского района
Синяева Татьяна Сергеевна	- главный специалист отдела земельных отношений МКУ «Управление имущественных и земельных отношений Кольчугинского района».